



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom predmetu nad dužnikom METAL KROV d.o.o. u stečaju, Topolovac, Topolovac 119, OIB: 90316790396, MBS: 080170056, dana 8. srpnja 2020. godine

riješio je

I. Iz iznosa kupovnine od 4.001,00 kn ostvarene prodajom u stečajnom postupku, elektroničkom javnom dražbom održanom pred FINA-om, Identifikator nadmetanja 21045, nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak i to:

- kat.čest. 1773/6, OSTALA ZEMLJIŠTA GOSPODARSKA ZGRADA, ukupne površine 1144 m², sve upisano u zk.ul. 1446 k.o. BUDAŠEVO-TOPOLOVAC, namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 4.001,00 kn.

2. razlučni vjerovnik RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Petrinjska 59, namiruje se u iznosu od 0,00 kn.

3. razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, namiruje se u iznosu od 0,00 kn.

Obrazloženje

U ovosudnom stečajnom postupku prodana je nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom održanom pred FINA-om, identifikator nadmetanja 21045, na kojoj je bilo upisano razlučno pravo u korist RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., ZAGREB, PETRINJSKA 59 i REPUBLIKE HRVATSKE.

Pravomoćnim Rješenjem o dosudi od 12. veljače 2020., pravomoćno s danom 29. veljače 2020. godine nekretnina je dosuđena kupcu.

Zaključkom suda od 19. lipnja 2020. godine nekretnina je predana kupcu, obzirom je isti ispunio sve obveze (uplata kupovnine) iz Rješenja o dosudi od 12. veljače 2020.

Ročište za diobu kupovnine održano je 8. srpnja 2020. godine.

Na ročištu je utvrđeno kako je stečajni upravitelj 26.05.2020. u spis predao podnesak u kojem predlaže temeljem čl. 254 SZ-a utvrditi trošak unovčenja, a koje troškove je stečajni upravitelj i dokumentirao uz navedeni podnesak te je isto bilo objavljeno na mrežnim stranicama E-oglasna ploča suda.

Stečajni upravitelj specificirao je troškove sukladno čl. 254. SZ, a sve prema podnesku od 26.05.2020.:

Nekretnina prodana za iznos 4.001,00 kn.

Temeljem čl. 254. st. 3. SZ-a:

troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava – stvarno nastali – kako slijedi:

- naknada banke	200,00 kn
- naknada za javne dražbe	2.800,00 kn
- materijalni troškovi	415,48 kn
- knjigovodstvene usluge	1.000,00 kn
- putni troškovi (5x169,4 km = 847 km; 847 x 2,00 kn)	1.694,00 kn
- komunalna naknada	17.037,28 kn
- trošak elek. energije	3.492,76 kn

Ukupno: 26.639,52 kn

Temeljem čl. 94. SZ-a i čl. 5. i 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima:

- nagrada u iznosu od 640,16 kn (bruto)

Troškovi + nagrada (čl. 254. St. 3. SZ-a) = 27.279,68 kn

Prema podnesku zaprimljenom na ovom sudu dana 07.07.2020. godine, razlučni i stečajni vjerovnik Raiffeisenbank Austria d.d. predlaže da se pripadajući dio kupovnine isplati na račun razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d., IBAN: HR0624840081000000013, model: 00, poziv na broj odobrenja: 158-56-341309.

U podnesku od 07.07.2020. Raiffeisenbank Austria d.d. specificira potraživanja s osnove razlučnog prava, Ugovor br. 158-56-341309 u iznosu od 965.333,63 kn, te troškove u iznosu 35.257,00 kn.

Imajući u vidu navedeno, sud je na temelju odredbe čl. 254. SZ-a riješio kao u točki I. 1. izreke.

Imajući u vidu kako je nekretnina prodana za iznos od 4.001,00 kuna, dok su troškovi unovčenja prema obračunu stečajnog upravitelje 27.279,68 kn, vidljivo je kako nema sredstava za namirenje razlučnih vjerovnika.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu 8. srpnja 2020.

Sudac:
Nikola Ribarić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranu. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. Ana Šakić, stečajni upravitelj
2. RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.
3. Županijsko državno odvjetništvo u Sisku

Broj zapisa: **17897-716ba**

Kontrolni broj: **04dc5-32214-12603**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.